АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 3 по, ул. Бассейная

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Бассейная д.3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1993

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2009г.- 30%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 16

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : 2341 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 693,5 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 617,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 83,5 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 406,6 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 30 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брусчатые | 25 |
| 03. перегородки | деревянные | 25 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное | 25 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 35 |
| 6. Полы | Деревянные, отепленные | 25 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 30 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит, окрашен/Штукатурка , покраска | 35 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, От местной магистрали  Центральное  От ёмкости  От котельной | 45 |
| 11. Крыльца | Деревянные лестницы и крылья | 35 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 5 по, ул. Бассейная

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Бассейная д.5

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 41%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 706,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 77,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 557,9 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 45 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленные из бруса | 45 |
| 03. перегородки | деревянные | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 30 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 50 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 55 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Штукатурка , покраска | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, От местной магистрали  От ёмкости  От кварт. котельной  Кирпичные, оштукатуренные | 10 |
| 11. Крыльца | Деревянные лестницы | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 7 по, ул. Бассейная

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Бассейная, д. 7

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета на1993 г.- 39 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 709,0 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 709,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 77,6 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 45 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 30 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От емкости  Кирпичные оштукатуренные | 10 |
| 11. Крыльца | деревянные | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 3 корп.1 по, ул. Вторая

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Вторая, д. 3 корп.1

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: 3-40-27 «Б»

4. Год постройки: 1970

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2002г.- 47%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 576,7 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 512,7 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 79,0 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 55 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 50 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 45 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 65 |
| 11. Крыльца | деревянные | 45 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 3 по, ул. Вторая

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Вторая, д. 3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1970

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2002г.- 47%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 576 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 512,7 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 79,0 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 56 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 52 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 45 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 65 |
| 11. Крыльца | деревянные | 45 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 2 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д.2

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки:1960

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993 г.- 46%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 697,6 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 697,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 76,5 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 55 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 30 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 40 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 45 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | деревянные | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №3 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1956

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 52%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 550,8 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 53,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 351,1 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Железобетонные блоки | 40 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленные из бруса | 50 |
| 03. перегородки | Дощатые, оштукатуренные | 50 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | Дощатые, утепленные, окрашенные | 55 |
| 7. Проемы | Летние – створчатые, зимние – глухие/ филёнчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Оштукатурен / Штукатурка, покраска | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От магистрали  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | Деревянные лестницы и крыльца | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 4 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 4

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки:А-1956

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2011г.- 58%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : А-2344 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 605,4 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 556,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 47,3 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 40 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 60 |
| 3. перегородки | дощатые | 60 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 60 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 60 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | деревянные | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №6 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д6

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 50%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 709,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 79,8 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 448,3 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 55 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленные из бруса | 50 |
| 03. перегородки | Деревянные, оштукатуренные | 50 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 40 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 50 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит, окрашен /Штукатурка ,покраска | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, От местной магистрали  От баллонов  От котельной  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные лестницы и крыльца | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 7 по, ул.Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 7

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета на1993 г.- 50 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 403, 6 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 403,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 39,1 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 55 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 55 |
| 3. перегородки | дощатые | 55 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 55 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От емкости  Кирпичные оштукатуренные | 35 |
| 11. Крыльца | деревянные | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 9 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д.9

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки:1958

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2004г.- 56%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 444,2 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 410,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 37,6 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 50 |
| 3. перегородки | дощатые | 50 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 60 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 60 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | деревянные | 60 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 13корп.5 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 13 корп.5

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1934

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 34%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: 1982

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 14

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : А-472 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 668,8 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 668,8 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 30 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 40 |
| 3. перегородки | дощатые | 40 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 40 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 75 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 35 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 30 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 20 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 30 |
| 11. Крыльца | деревянные | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 14 корп.2 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 14 корп.2

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: А-1940

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2012г.- 51%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: А-1991

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 14

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : А-2839 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 646,0 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 572,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 79,0 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 80 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 60 |
| 3. перегородки | дощатые | 60 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 45 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 40 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 30 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 60 |
| 11. Крыльца | деревянные | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 14 корп.6 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 14 корп6

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1937

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1991г.- 11%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: 1991

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 1

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 3

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : А-2839 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 161,4 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 161,4 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 4,9 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 222,1 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов |  | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные стулья | 10 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 35 |
| 3. перегородки | дощатые | 35 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 5 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 5 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 5 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 5 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 0 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  Кирпичные оштукатуренные | 0 |
| 11. Крыльца | деревянные |  |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №14 корп.3 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д14 корп.3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1964

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 42%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 502,3 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 67,8 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 336,3 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленые из бруса | 40 |
| 03. перегородки | Деревянные | 40 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянные, отеплённые, оштукатуренные | 40 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 45 |
| 6. Полы | Деревянные, утепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные, створные/ филёнчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит, окрашен /Штукатурка, покраска | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные крыльца и лестницы | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №14 корп.4 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д14 корп.4

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1975

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1994г.- 24%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 16

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 724,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 69,6кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 544,1 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Железобетонный ленточный | 20 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные t=8см 43см | 15 |
| 03. перегородки | Кирпичные, оштукатуренные | 15 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Сборные ж/б плиты | 10 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 25 |
| 6. Полы | Деревянные, утепленные, окрашенные | 25 |
| 7. Проемы | Двойные, створные/ филёнчатые | 25 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Штукатурка, покраска | 35 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От местной магистрали  От баллонов с 1979  От завод.котельной  Кирпичные, оштукатуренные | 40 |
| 11. Крыльца | Железобетонное | 20 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №14 корп.5 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д14 корп.5

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 40%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 397,1 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 36,6кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 260,4 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленные из бруса | 40 |
| 03. перегородки | Деревянные | 40 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное | 40 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 40 |
| 6. Полы | Дощатые, утепленные, окрашенные | 40 |
| 7. Проемы | Двойные, створные/ филёнчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Штукатурка, покраска | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От местной магистрали  От баллонов  От завод.котельной  Кирпичные, оштукатуренные | 40 |
| 11. Крыльца | Деревянные лестницы и крыльца | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №14 корп.7 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д14 корп.7

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1961

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1994г.- 51%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 690,3 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 78,5 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 444,7 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 70 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленые из бруса | 45 |
| 03. перегородки | Деревянные | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянные, отеплённые | 40 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | Деревянные, утепленные, окрашенные | 55 |
| 7. Проемы | Летние – створные ,зимние – глухие /филёнчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит, окрашен /Штукатурка, покраска | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 60 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №17 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д17

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: 3-40-27Б

4. Год постройки: 1967

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 43%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 529,5 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 69,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 341,20 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 40 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брусчатые | 40 |
| 03. перегородки | Деревянные, оштукатуренные | 40 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 40 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 45 |
| 6. Полы | Дощатые, утепленные, окрашенные | 40 |
| 7. Проемы | Двойные, створные, филёнчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит, окрашен / Штукатурка, покраска | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 45 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №18 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д18

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1961

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2009г.- 53%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : 1192 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 313,8 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 285,7 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 31,2 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 262,4 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Бутовый ленточный | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные | 55 |
| 03. перегородки | Деревянные, оштукатуренные | 55 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Ондулин по деревянным конструкциям | 15 |
| 6. Полы | Деревянные, утепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные/филенчатые, металлические | 55 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Стены-обои; потолок, пол -окрашены | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  Кирпичные, оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | Деревянные лестницы и крыльца | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 19 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д.19

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки:1965

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1994 г.- 34%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта:

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 288,3 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 288,3 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Бетонные блоки | 20 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные 2,5 кирп. | 20 |
| 3. перегородки | деревянные | 20 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 35 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 30 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 40 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 45 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 45 |
| 11. Крыльца | деревянные | 45 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №20 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д20

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1965

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 37%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 291,8 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 34,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 280,1 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Железобетонные блоки | 35 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные в 2,5 кирп. | 35 |
| 03. перегородки | Дощатые, оштукатуренные | 35 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 35 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 15 |
| 6. Полы | Дощатые, утепленные, окрашенные | 40 |
| 7. Проемы | Двойные створные/филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Оштукатурен / Штукатурка, покраска | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 45 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №21 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д21

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1963

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 38%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 293,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 37,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 330,0 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Бетонные блоки | 30 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные t=25см | 35 |
| 03. перегородки | Дощатые | 35 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 35 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 20 |
| 6. Полы | Деревянные, утепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные/филенчатые | 45 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Оштукатурен / Штукатурка, покраска | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные крыльца | 45 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №22 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев д22

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1963

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 40%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 289,5 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 36,5 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 329,0 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Бетонные блоки | 30 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные в 2,5 кирпича | 35 |
| 03. перегородки | Дощатые. оштукатуренные | 35 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 35 |
| 5. крыша | Шифер по деревянным конструкциям | 45 |
| 6. Полы | Дощатые, утепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Летние- створные, зимние- глухие/ филёнчатые | 45 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Оштукатурен / Штукатурка, покраска | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка,  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 45 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 29корп. 2 по, ул. Дежневцев

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 29 корп.2

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1961

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1998г.- 52%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 1

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 161,6 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 161,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 27,4 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 349,7 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Бутовый ленточный | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные из красного кирпича | 45 |
| 3. перегородки | дощатые | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 55 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  Кирпичные оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | деревянные | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 44 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская, д.44

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1953

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 56%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 584,1 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 584,1.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 55 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 55 |
| 3. перегородки | дощатые | 55 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 50 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 60 |
| 11. Крыльца | деревянные | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 23 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская, д.23

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1971

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2000 г.- 35%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 534,1 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 534,1 кв. м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 71,5 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 353,3 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 45 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 30 |
| 3. перегородки | дощатые | 30 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 30 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 40 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 35 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 35 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  От котельной  Кирпичные оштукатуренные | 35 |
| 11. Крыльца | деревянные | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 25 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская д.25

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1971

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2012г.- 61%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : 1920 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 595,3 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 534,7 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 66,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 345,3 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 60 |
| 03. перегородки | дощатые | 60 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 60 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 65 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит, окрашен /Штукатурка потолка,окраска дверей,окон,стены окрашенны | 60 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, От местной магистрали  От баллонов  От котельной | 65 |
| 11. Крыльца | деревянные | 60 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 27 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская, д.27

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1954

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2004г.- 62%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : 2227 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 554,1 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 554,1.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 51,3 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки |  |
| 3. перегородки | дощатые |  |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное |  |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные |  |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые |  |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные |  |
| 11. Крыльца | деревянные |  |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 29 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская д.29

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1960

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 55%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 702,9 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 77,1 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 546,6 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 50 |
| 03. перегородки | дощатые | 50 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 60 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 55 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит, окрашен /Штукатурка потолка,окраска дверей,окон,стены окрашенны | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, От местной магистрали  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 65 |
| 11. Крыльца | деревянные | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 42 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская, д42

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1952

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 58%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 597,3 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 597,3 кв. м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 71,5 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 479,9 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 55 |
| 3. перегородки | дощатые | 55 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 60 |
| 11. Крыльца | деревянные | 65 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 46 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская, д46

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1954

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 55%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 577,6 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 577,6.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 51,3 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 450,2 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 55 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 50 |
| 3. перегородки | дощатые | 50 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 55 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 55 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | деревянные | 65 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 48 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская д.48

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1952

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 34%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 584,7 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 466,7 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 30 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 30 |
| 03. перегородки | дощатые | 30 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 30 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 20 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 20 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшит, окрашен /Штукатурка потолка,окраска дверей,окон,стены окрашенны | 30 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, От местной магистрали  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 45 |
| 11. Крыльца | деревянные | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 30 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская, д.30

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1998г.- 25%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 471,6 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 471,6.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 10 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 30 |
| 3. перегородки | дощатые | 30 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 20 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 15 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 25 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 20 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 20 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 35 |
| 11. Крыльца | деревянные | 20 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 31 по, ул. Кочуринская

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Кочуринская, д.3 1

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 208/6

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1960

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 54%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 711,0 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 711,0.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 54 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 50 |
| 3. перегородки | дощатые | 50 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 50 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 55 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 60 |
| 11. Крыльца | деревянные | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №5, ул. П.Орлова

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. П.Орлова, д.5

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 29:22:08 05:0032:11:401:002:000107811

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: А - 1955

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2008г.- 25%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: А- Реконструкция 2008

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : А- 3121 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 724,4 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 634,9 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Бетонный ленточный | 35 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 40 |
| 3. перегородки | Дощатые, гипсокартон | 40 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. кровля | Шифер по деревянным конструкциям | 40 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, обшиты двп | 40 |
| 7. Проемы | Стеклопакеты, филенчатые | 0 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты гипсокартонном, полы обиты двп | 0 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  канализация  Лифт  Вентиляция  (другое) | Централизованное снабжение горячей водой  Эл.плиты имеются  центральная |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы | Открытая проводка, 220в  центральное  центральное | 0 |
| 11. Крыльца | деревянные | 0 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №2 корп.1по, ул. П.Орлова

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. П.Орлова, д.2корп.1

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: А-1974

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2009г.- 27%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: А-1997

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:10

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : А-2677 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 893,1 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 855,4 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 4 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 29,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Железобетонные сваи | 25 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 25 |
| 3. перегородки | дощатые | 25 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 25 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 39 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 25 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 30 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 25 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы | Открытая проводка, 220в  От баллонов  От котельной | 30 |
| 11. Крыльца | деревянные | 30 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме №10, ул. П.Орлова

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. П.Орлова, д.10

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1956

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2012г.- 63%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: А-1997

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир:8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 570,2 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 570,2 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 54,2 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | деревянныесваи | 70 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 65 |
| 3. перегородки | дощатые | 65 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 60 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 65 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы | Открытая проводка, 220в  От емкости  Трещины, дымление | 65 |
| 11. Крыльца | деревянные | 65 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 4 по ул. Павла Орлова

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Павла Орлова д.4

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:29:22:000000:0000:11:401:001:006897030

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2006г.- 55%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : 1816 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 506,7 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 450,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 59,4 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 306,5 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брусчатые | 55 |
| 3. перегородки | Дощатые | 55 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным стропилам | 65 |
| 6. Полы | Дощатые | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 55 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит, окрашен / стены – обои; пол, потолок - окрашены | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От поселковой сети  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 65 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 6 по ул. Павла Орлова

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Павла Орлова д.6

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 29:22:000000:0000:11:401:002:000107830

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2006г.- 59%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : 1836 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 504,8 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 450,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 60,3 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 316,4 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 65 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брусчатые | 60 |
| 3. перегородки | Деревянные, оштукатуренные | 60 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное | 60 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным стропилам | 65 |
| 6. Полы | Дощатые | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 55 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит, окрашен / стены – обои; пол, потолок - окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От местной сети  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 60 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 55 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 7 по ул. Павла Орлова

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Павла Орлова д.7

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1958

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 2006г.- 58%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : 2811 куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 770,2 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 701,1 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 67,4 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 557,1 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брусчатые | 55 |
| 3. перегородки | Деревянные, оштукатуренные | 55 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным стропилам | 60 |
| 6. Полы | Дощатые | 55 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит, окрашен / стены – обои; пол, потолок - окрашены | 60 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От городской сети  От баллонов  Кирпичные, оштукатуренные | 70 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 7 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.7

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1967

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1996г.- 36%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 461,0 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 461,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 63,5 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 345,6 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Ж/бетонные сваи | 25 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные t=68см | 25 |
| 3. перегородки | Деревянные | 25 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 40 |
| 5. крыша | Шиферная | 45 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные, окрашены | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Облицовка силикатным кирпичом/ штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От квартал. котельной | 40 |
| 11. Крыльца | Ж/бетонные лестницы и отмостки | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 9 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.9

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1967

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1997г.- 36%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 468,4 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 468,4 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 64,7 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 348,2 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Ж/бетонные сваи | 25 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Кирпичные t=68 | 25 |
| 3. перегородки | Деревянные | 25 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 40 |
| 5. крыша | Шиферная | 40 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные, окрашены | 40 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Силикатный кирпич/ штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей | 45 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От квартал. котельной | 40 |
| 11. Крыльца | Ж/бетонные лестницы | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 11 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.11

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1966

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 50%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 522,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брус | 50 |
| 3. перегородки | Деревянные | 50 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 50 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные | 50 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит и окрашен/ штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей, обои частично | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные крыльца и лестницы | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 13 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.13

2. Кадастровый номер многоквартирного дома: 292210711/00

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1987

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 48%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 522,5 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 405,2 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брус | 40 |
| 3. перегородки | Деревянные | 40 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 50 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 50 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные | 50 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит и окрашен/ штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей, обои частично | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные крыльца и лестницы | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 15 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.15

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1966

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 46%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 517,0 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брус | 40 |
| 3. перегородки | Деревянные | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 50 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные | 50 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит и окрашен/ штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей, обои частично | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные крыльца и лестницы | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 17 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.17

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1966

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1999г.- 46%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 528,9 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брус | 40 |
| 3. перегородки | Деревянные | 45 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 50 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные | 45 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 50 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит и окрашен/ штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей, обои частично | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные крыльца и лестницы | 50 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 19 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.19

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: 3-40-27Б

4. Год постройки: 1971

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1993г.- 39%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 525,4 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 525,4 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 68,6 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 384,1 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 5 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса заводской заготовки | 10 |
| 3. перегородки | Деревянные | 10 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 15 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 10 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные, окрашенные | 15 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 5 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит и окрашен/ Сух. штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей | 0 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  От централ. котельной  Плиты кирпичные | 5 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 35 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 21 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.21

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1967

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 39%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 528,8 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 528,8 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 70,0 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 388,6 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 50 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брусчатые | 35 |
| 3. перегородки | Деревянные | 35 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 35 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 45 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные, окрашенные | 40 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит и окрашен/ окраска окон и дверей | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 40 |
| 11. Крыльца | Деревянные лестницы и крыльца | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 23 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.23

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: 3-40-27Б

4. Год постройки: 1968

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 34%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 517,7 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 517,7 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 68,8 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 394,8 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 45 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленные из бруса | 30 |
| 3. перегородки | Дощатые | 30 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 30 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 20 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные, окрашенные | 35 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит и окрашен/ Штукатурка потолков , окраска окон и дверей | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  Кирпичные оштукатуренные | 35 |
| 11. Крыльца | Деревянные лестницы и крыльца | 45 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 25 по пр. Новый

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Новый д.25

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1969

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 35%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками кв.м.,

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 523,4 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 68,4 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 45 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Брус | 30 |
| 3. перегородки | Деревянные | 35 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 45 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 35 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные | 35 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит и окрашен/ штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей, обои частично | 35 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  Кирпичные, оштукатуренные | 40 |
| 11. Крыльца | Деревянные крыльца и лестницы | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 22 по пр. Северный

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Северный д.22

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1932

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 30%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего, капитального ремонта: 1980

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 738,6 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 738,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 75,9 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 579,5 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные стулья | 25 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленные из бруса | 25 |
| 3. перегородки | Деревянные, оштукатуренные | 25 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 20 |
| 5. крыша | Шиферная | 40 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные, окрашены | 30 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 35 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит, окрашен/ штукатурка стен, потолков, окраска окон и дверей | 35 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От городской магистрали  От баллонов  От местной котельной | 30 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 40 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 32 корп. 3 по пр. Северный

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Северный д.32 корп.3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки:

4. Год постройки: 1961

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 45%

6. Степень фактического износа:

7. год последнего, капитального ремонта: 1972

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 394,6 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 394,6 кв.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 32,8 кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 410,8 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Ж/бетонные сваи | 40 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Рубленные из бруса | 40 |
| 3. перегородки | Деревянные, оштукатуренные | 40 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 40 |
| 5. крыша | Шиферная | 55 |
| 6. Полы | деревянные, отепленные, окрашены | 40 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная \ | Обшит, окрашен/ штукатурка перегородок, потолков, окраска окон и дверей | 50 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы  АГВ | Открытая проводка, 220в  От баллонов  От квартал. котельной  Кирпичные, оштукатуренные | 50 |
| 11. Крыльца | Деревянные | 60 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 12 по, пр. Северный

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Северный, д. 12

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1951

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 58 %

6. Степень фактического износа:

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 1

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 2

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 75,1 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 75,1.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 60 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 55 |
| 3. перегородки | дощатые | 55 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 55 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 60 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 60 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 60 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 55 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы | Открытая проводка, 220в  От баллонов  От емкости  Кирпичные оштукатуренные | 55 |
| 11. Крыльца | деревянные | 65 |

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме № 26 корп.1 по, пр. Северный

являющегося объектом конкурса.

1. Общие сведения о многоквартирном доме.

1.Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Северный, д. 26 корп.1

2. Кадастровый номер многоквартирного дома:

3. Серия, тип постройки: нет

4. Год постройки: 1966

5. Степень износа по данным государственного технического учета на 1995г.- 37 %

6. Степень фактического износа: 42,59

7. год последнего капитального ремонта: нет

8.Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: нет

12. Наличие мансарды: нет

13. Наличие мезонина: нет

14. Количество квартир: 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодном для проживания: нет

17. Перечень жилых помещений, признанных не пригодными для проживания: нет

18. Строительный объем : куб.м.

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 512,1 кв.м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 512,1.м.

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет

20. Количество лестниц 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц ( включая межквартирные лестничные площадки) 54 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:

23.Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

24.Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка

2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание элементов  (материал, конструкция или  система, отделка и прочее) | Техническое состояние  элементов общего имущества многоквартирного дома  % износа |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | 35 |
| 1. Наружные и внутренние   капитальные стены | Из бруса  Заводской заготовки | 30 |
| 3. перегородки | дощатые | 30 |
| 4. перекрытия  Чердачные  Междуэтажные  Подвальные  (другое) | Деревянное, отепленное, оштукатуренное | 40 |
| 5. крыша | Шиферная по деревянным конструкциям | 30 |
| 6. Полы | дощатые, отепленные, окрашенные | 35 |
| 7. Проемы | Двойные створные, филенчатые | 40 |
| 8. Отделка  Внутренняя  Наружная\ | Обшиты и окрашены | 40 |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование  Ванны напольные  Электроплиты  Телефонные сети и оборудование  Сети проводного радиовещания  Сигнализация  Лифт  Вентиляция  (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг  Электроснабжение  Холодное водоснабжение  Горячее водоснабжение  Водоотведение  Газоснабжение  Отопление (от внешних котельных)  Отопление (от домовых котельных)  Печи  Калориферы | Открытая проводка, 220в  От баллонов  От емкости  Кирпичные оштукатуренные | 40 |
| 11. Крыльца | деревянные | 45 |